OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 26 de Septiembre de 2025 a las 11:

176011345

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-7826

NOMBRE DEL SOLICITANTE: YAID FERNANDO NARANJO GUIO
OFICIO No.: 2386 del 25/09/2025 JUZGADO PEQUE AS CAUSAS LAB. de DUITAMA
MATRICULAS: 074-78019
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 26/09/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 26 de Septiembre de 2025 a las 11:

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-44903

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7826
MATRICULA: 074-78019
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: YAID FERNANDO NARANJO GUIO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 61
26/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78019

Impreso el 3 de Octubre de 2025 a las 03:54:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: TOCOGUA

FECHA APERTURA: 31/10/2005 RADICACION: 2005-6033 CON: ESCRITURA DE 06/10/2005

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380000000000081786000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238000000081786000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1816 DE FECHA 06-10-2005 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE N. 2 CON AREA DE 1.800M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 1800 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

BECERRA BECERRA WILSON FERNANDO, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTESNION POR COMPRA A BECERRA JUAN DE LA CRUZ, SEGUN ESCRITURA 838 DE 10-06-03 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 12-06-03 AL FOLIO 074-64741. BECERRA JUAN DE LA CRUZ, ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE BECERRA, SEGURA CLEMENTE, SEGUN ESCRITURA 1421 DE 08-06-99 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA, REGISTRAD AEL 26-07-99 AL FOLIO 074-6474171. SOLANO DE BECERRA EMILIANA ADQUIRIO POR COMPRA A ROJAS MARCO AURELIO ESCRITURA # 321 DE 30-05-48 NOTARIA 1 DE STA.ROSA DE V. REGISTRADA ALLI MISMO EL 14-06-48 AL LB. 1. F. PART.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-64741

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 20/10/2005 Radicación 2005-074-6-6033

DOC: ESCRITURA 1816 DEL: 06/10/2005 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 100.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA BECERRA WILSON FERNANDO CC# 74379119

A: CANO GONZALEZ EDGAR GIOVANNI X

A: GONZALEZ CANO MARIO ALBERTO X

A: GONZALEZ CANO HASBLEIDY JINNETH X

A: GONZALEZ HERNANDEZ ADAN CC# 9531714 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/06/2021 Radicación 2021-074-6-4733

DOC: OFICIO 069 DEL: 09/06/2021 JUZGADO 001 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0384 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA - DURANTE 6 MESES A PARTIR DEL 06-06-2021 HASTA EL DIA 06-12-2021.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78019

Impreso el 3 de Octubre de 2025 a las 03:54:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GONZALEZ CANO MARIO ALBERTO **CC# 1052417240**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 27/10/2021** **Radicación 2021-074-6-9711**

DOC: OFICIO 402 DEL: 20/10/2021 JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - Y POSTERIOR LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL (RAD. 20210020900)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANO GONZALEZ MARIA NATIVIDAD C.C. 46362979

A: GONZALEZ HERNANDEZ ADAN **CC# 9531714**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 05/02/2024** **Radicación 2024-074-6-686**

DOC: OFICIO 00048 DEL: 05/02/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL, RAD. 2021-00209-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANO GONZALEZ MARIA NATIVIDAD CC# 46362979

A: GONZALEZ HERNANDEZ ADAN **CC# 9531714**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 28/07/2025** **Radicación 2025-074-6-5860**

DOC: OFICIO 716 DEL: 23/07/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL, SEGÚN OFICIO 00048 DEL 05/2/2024, RAD. 2021-00209-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANO GONZALEZ MARIA NATIVIDAD CC# 46362979

A: GONZALEZ HERNANDEZ ADAN **CC# 9531714**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 28/07/2025** **Radicación 2025-074-6-5861**

DOC: SENTENCIA DEL: 11/07/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA

VALOR ACTO: $ 79.191.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0113 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO - SOBRE LA TOTALIDAD DE UNA CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CANO GONZALEZ MARIA NATIVIDAD CC# 46362979

DE: GONZALEZ HERNANDEZ ADAN CC# 9531714

A: CANO GONZALEZ MARIA NATIVIDAD **CC# 46362979** **X** **25%**

A: GONZALEZ HERNANDEZ ADAN **CC# 9531714** **X** **25%**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 26/09/2025** **Radicación 2025-074-6-7826**

DOC: OFICIO 2386 DEL: 25/09/2025 JUZGADO PEQUE AS CAUSAS LAB. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0439 EMBARGO LABORAL - RAD. 152384105001-2025-0013100.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NARANJO YAID FERNANDO CC# 74187133

A: CANO GONZALEZ MARIA NATIVIDAD **CC# 46362979**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78019

Impreso el 3 de Octubre de 2025 a las 03:54:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-44903 FECHA:26/09/2025
NIS: fRszeOcnxiFDaWYi0xejnQcJpi/DGJ6E8ZHmYA9ILz35s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a

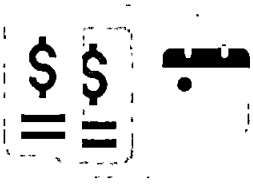
ORIP Duitama

DERECHOS REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 27 de septiembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	61130232707

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

Wompi

Corresponsal Bancolombia

DISAGRO DUITAMA BOYCO
cr 19 15 30

TRANSACCIÓN EXITOSA

Monto: $51.900,00

Fecha:	**SEP 26 2025 - 10:34:45**
Transacción:	**Recaudo de factura**
Referencia:	**61130232707**
Cuenta:	**0000020097103091**
Convenio:	**85786**
Nombre:	**WOMPI**

Recibo:**511076** Ter:**4MMD4W8582**
RRN:**581389511076** Aprob:**573534** C. Único:**32960**

El Corresponsal Bancario no debe cobrarte por realizar esta transacción

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento sea correcta. Conserve esta tirilla como soporte.

Línea de atención: 018000912345

***** CLIENTE *****

REPUBLICA DE COLOMBIA

Rama Judicial del Poder Público

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO
JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS LABORALES DE DUITAMA

Duitama, 25 de septiembre de 2025
OFICIO N° 2386

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DUITAMA

REFERENCIA:	**PROCESO EJECUTIVO LABORAL**
RADICADO:	**15238410500120250013100**
DEMANDANTE:	**YAID FERNANDO NARANJO GUÍO C.C. No. 74.187.133**
DEMANDADO:	**MARIA NATIVIDAD CARO GONZÁLEZ C.C. No. 46.362.979**

Para su conocimiento y fines legales pertinentes, atentamente le comunico que por auto de dieciocho (18) de septiembre de 2025, proferido dentro el proceso de la referencia, este Despacho Judicial resolvió: *"...**DECRETAR** el embargo y posterior secuestro de la cuota parte del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número: 074-78019 de la oficina de registro e instrumentos públicos de Duitama, propiedad de la demandada MARIA NATIVIDAD CANO GONZALEZ, persona identificada con C.C. No 46.362.979. Ofíciese a la Oficina de Registro y déjese la respectiva constancia..."*; por lo anterior sírvase inscribir el EMBARGO conforme a lo señalado en el numeral Primero del Articulo 593 de C.G.P.

Una vez inscrita la medida de embargo, sírvase expedir y remitir los correspondientes certificados de tradición y libertad con destino a este proceso.

Atentamente,

LAURA YAMILE OTÁLORA ÁLVAREZ
Secretaria

Firmado Por:
Laura Yamile Otalora Alvarez
Secretaria
Juzgado Pequeñas Causas
Laborales
Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f00af3567ce568b771b35a3a401fd947e914984a2ed9178ce150b161fb068a05**
Documento generado en 25/09/2025 02:39:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 3 de Octubre de 2025 a las 03:52:27 pm

Con el turno 2025-074-6-7826 se calificaron las siguientes matrículas:
074-78019

Nro Matricula: 074-78019

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000081786000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOCOGUA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 26/09/2025 Radicación 2025-074-6-7826
DOC: OFICIO 2386 DEL: 25/09/2025 JUZGADO PEQUE AS CAUSAS LAB. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0439 EMBARGO LABORAL - RAD. 152384105001-2025-0013100.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NARANJO YAID FERNANDO CC# 74187133
A: CANO GONZALEZ MARIA NATIVIDAD CC# 46362979

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656